

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08ОГ/11-435-18-11-2016
по делу об административном правонарушении**

от « 28 » 06 2016 г.

п.г.т. Львовский Подольского р-на Московской обл-

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» **Выборова Светлана Львовна**
(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08ОГ/11-435-18-11-2016 от **22 июня 2016г.**
- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, возбужденного в отношении:

юридического лица - ООО " ДГХ " г. Коломны (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

адрес, место регистрации 140400, Московская область, г.Коломна, ул. Октябрьской революции, дом 202

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС 40702810540000001456 К\С 30101810400000000225

Банк: Сбербанк России (ОАО) г. Москва

БИК 044525225

ИНН 5022046470

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения _____

паспортные данные _____

место работы, _____

адрес _____

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

Уполномоченный представитель ООО "ДГХ" на рассмотрение дела об административном правонарушении не явился, ходатайство не заявлялось, уведомлено о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении надлежащим образом получено.

потерпевшего _____

свидетелей _____

понятых _____

192/9 30.06.16

УСТАНОВИЛ:

Административное правонарушение выразилось в следующем: ООО " ДГХ " 22 июня 2016г. не приняло должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Красная заря, д. 5 . А именно, в ходе проверки установлено следующее: в подвальном помещении жилого дома полностью отсутствует освещение, большое количество бытового мусора; - следы от утечек инженерных коммуникаций, грунт в подвале местами влажный;- выявлена утечка от запорной арматуры (крана) на магистрали ХВС; - на инженерных коммуникациях ГВС отсутствует теплоизоляция.

Таким образом, нарушены следующие нормативные акты: Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда (утверждены постановлением Госстроя РФ от 27 сентября 2003 г. №170), а именно: п. 4.1.15 «Не допускается: подтопление подвалов и техподполий из-за неисправностей и утечек от инженерного оборудования. ; -не допускается: использовать подвалы и технические подполья жителями для хозяйственных и других нужд без соответствующего разрешения, захламлять и загрязнять подвальные помещения;

п. 4.1.1 "Организация по обслуживанию жилищного фонда должна обеспечить:

нормируемый температурно-влажностный режим подвалов и техподполий; исправное состояние фундаментов и стен подвалов зданий; предотвращения сырости и замачивания грунтов оснований и фундаментов и конструкций подвалов и техподполий;

п.4.1.3 "Подвальные помещения должны быть сухими, чистыми, иметь освещение и вентиляцию."

п.5.3.11 ".Для снижения теплопотерь следует изолировать стояки систем горячего водоснабжения эффективным теплоизоляционным материалом."

Нарушитель ООО " ДГХ " является ответственным за содержание многоквартирного дома по адресу: Коломна городской округ, город Коломна, улица Красная заря, д. 5, ненадлежащим образом исполняет возложенные на него обязанности, чем допущено нарушение, ответственность за которое предусмотрена ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях .

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом проверки мероприятия по государственному контролю от 22.06.2016 № 08ОГ/11-435-18-11-2016 , протоколом от 22.06.2016 № 08ОГ/11-435-18-11-2016.

Таким образом, ООО " ДГХ " совершено административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса РФ об административных правонарушениях

Смягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Отягчающие вину обстоятельства: не выявлены

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ юридическое лицо - ООО " ДГХ " (ООО " ДГХ ")

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф** или предупреждение / в размере 40000(сорок тысяч) рублей.

Штраф в сумме 40000 (сорок тысяч) рублей подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены _____ ✓ _____ (подпись) _____ (ФИО)

Постановление вступает в законную силу « 08 » 07 2016 г.

**Заместитель руководителя
Главного управления Московской области
«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

_____ (подпись)

Выборова С. Л.
(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

« ___ » _____ 2016 г.

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

« ___ » _____ 20__ г.

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« ___ » _____ 20__ г., № ___ -

Потерпевшему

« ___ » _____ 20__ г., № ___ -

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»
123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1,
тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru;
www.gzhi.mosreg.ru

Продолжение постановления
№ 08ОГ/11-435-18-11-2016
от « 28 » 06 2016 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ
О ВЗЫСКАНИИ ШТРАФНЫХ САНКЦИЙ
ЗА СОВЕРШЕНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВОНАРУШЕНИЯ

Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области», руководствуясь ст.ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11, Кодекса РФ об административных правонарушениях, на основании ПОСТАНОВЛЕНИЯ № 08ОГ/11-435-18-11-2016 от «28» 06 2016 г. по делу об административном правонарушении» **извещает:**

юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(организационно-правовая форма, наименование предприятия, учреждения, организации, ИНН/КПП, физическое лицо)

что на юридическое лицо - ООО " Департамент городского хозяйства " (ООО " ДГХ ")

(наименование предприятия, учреждения, организации, физическое лицо)

наложен штраф в размере 40 000 (сорок тысяч) рублей

- за административное правонарушение, предусмотренное ст. 7.22 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Административный штраф в размере - 40 000 (сорок тысяч) рублей должен быть внесен не позднее 60 (шестидесяти) дней с момента вступления в законную силу ПОСТАНОВЛЕНИЯ по делу об административном правонарушении № 08ОГ/11-435-18-11-2016 от «28» 06 2016 г. на счет Управления Федерального Казначейства по Московской области (Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области»):

ИНН/КПП 5018092629 / 502401001

Банк получателя: отделение 1 Москва

Счет получателя: 40101810600000010102

БИК 044583001

Код БК РФ 81711690050050000140

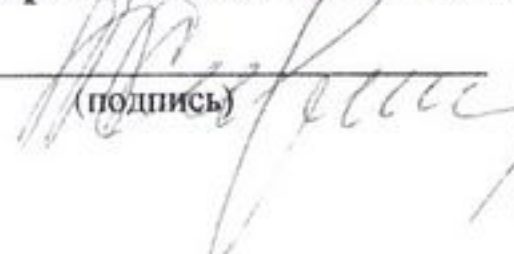
ОКТМО 46623101

В платежном документе указать (административный штраф по Постановлению №, дата)

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области


(подпись)



Выборова С. Л.

(ФИО)